

**DEMANDE DE LOCATION POUR LOCAL COMMERCIAL**

Immeuble n° : 0441	Loyer mensuel net	Fr.	1'300.00	
Adresse : rue de Bourg 19 - Lausanne	Chauffage et eau chaude	Fr.		
Locataire actuel : Ex- Smoke From The Bong	Divers	Fr.		
Nombre de pièces : 70 m2	Place de parc	Fr.		
Etage : 1 <sup>er</sup> sous-sol	Garage	Fr.		
N° :				
<b>Date d'entrée :</b>	<b>Total</b>	<b>Fr.</b>	<b>1'300.00</b>	
Echéance :				
Renouvellement :	Garantie de loyer	Fr.	A définir	
<b>PRENEUR DU BAIL</b>	<b>EPOUSE / 2<sup>ème</sup> PRENEUR / OCCUPANT</b>			
Nom : .....	Nom : .....			
Prénom : .....	Prénom : .....			
Date de naissance : .....	Date de naissance : .....			
Etat civil : .....	Etat civil : .....			
Lieu d'origine : .....	Lieu d'origine : .....			
Adresse actuelle : .....	Adresse actuelle : .....			
NPA / Localité : .....	NPA / Localité : .....			
Depuis : .....	Depuis : .....			
Adresse e-mail : .....	Adresse e-mail : .....			
Profession : .....	Profession : .....			
Employeur : .....	Employeur : .....			
Tél. professionnel : .....	Tél. professionnel : .....			
Tél. privé : .....	Tél. privé : .....			
Revenu mensuel brut : .....	Revenu mensuel brut : .....			
Gérance actuelle : .....	Gérance actuelle : .....			
Adresse de la gérance : .....	Adresse de la gérance : .....			
Avez-vous	une voiture	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	des instruments de musique	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
	des animaux	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	des actes de défaut de bien et / ou	
	assurance RC ménage	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	des poursuites	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Nombre total de personnes qui occuperont les locaux : .....				
<b>Pour les personnes de nationalité étrangère :</b>				
depuis quelle année êtes-vous en Suisse ? :		Permis de séjour : L B C autre		
Le soussigné <u>reconnaît être lié pour quinze jours</u> par la présente demande et s'engage à accepter les locaux susmentionnés, s'il lui sont attribué. Cette inscription ne constitue pas un engagement de la gérance de louer l'objet désigné ci-dessus. Elle n'est liée de son côté que lorsqu'elle aura retourné le double du bail à loyer, dûment ratifié. Le soussigné reconnaît devoir à la gérance la somme de <u>CHF 215.00</u> , s'il renonce à la conclusion du bail après qu'il ait été établi et envoyé. La présente fait office de reconnaissance de dette, au sens de l'article 82 LP. Le candidat déclare avoir visité les locaux proposés en location et accepte d'en prendre possession dans leur état actuel. Le(s) candidat(s) certifie(nt) que les renseignements donnés ci-dessus sont conformes à la réalité.				
Lieu et date : .....		Signature : .....		
<u>Documents à joindre impérativement</u> : un extrait original récent de l'Office des Poursuites, une copie des 3 dernières fiches de salaire ou d'un justificatif de revenu, ainsi que de la pièce d'identité ou du permis de séjour.				