

DEMANDE DE LOCATION – HABITATION

Immeuble n° : 0453

Adresse : Av. Juste-Olivier 16 – Lausanne

Locataire actuel : Ex-Breed

Nombre de pièces : 5.5

Etage : 4^{ème}

N° d'appartement : 403

Date d'entrée : 01.04.2024

Loyer mensuel net CHF 3'900.00

Chauffage et eau chaude CHF 250.00

Divers CHF

Place de parc extérieure N° 2C CHF 250.00

Garage CHF

Total **CHF 4'400.00**

Garantie de loyer (3 mois nets) **CHF 11'700.00**

PRENEUR DU BAIL

Nom : _____

Prénom : _____

Date de naissance : _____

Etat civil : _____

Lieu d'origine : _____

Adresse actuelle : _____

NPA / Localité : _____

Depuis : _____

Adresse e-mail : _____

Profession : _____

Employeur : _____

Tél. professionnel : _____

Tél. privé : _____

Revenu mensuel brut : _____

Gérance actuelle : _____

CONJOINT - OCCUPANT (soulignez ce qui convient)

Avez-vous :

une voiture	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	des instruments de musique	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Si oui, n° de plaques :	_____	Si oui, lesquels :	_____
des animaux	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	des poursuites et /ou des actes de défaut de bien	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Si oui, lesquels :	_____		
assurance RC ménage	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Si non, vous vous engagez à souscrire une assurance RC ménage auprès de la compagnie de votre choix	

Nombre de personnes qui occuperont l'appartement : Adulte(s) : _____

Enfant(s) : _____ âgé(s) de _____

Pour les personnes de nationalité étrangère :

Depuis quand résidez-vous en Suisse ? _____ Permis de séjour : _____

Motifs du déménagement / remarques (facultatif) :

Dans le cadre de la protection des données personnelles, DVDIM SA atteste que les informations transmises par le(s) candidat(s) sont traitées de manière strictement confidentielle pour le traitement du dossier d'inscription. Le(s) candidat(s) est rendu attentif sur le fait que DVDIM SA peut être amené à collecter des renseignements auprès de tiers (employeur, bailleur actuel, administration) en vue de l'examen du dossier. Si le dossier n'est pas retenu, DVDIM SA s'engage à détruire dans un délai de 30 jours les documents transmis.

Le soussigné reconnaît être lié pour 15 jours par la présente demande et s'engage à accepter l'appartement susmentionné, s'il lui est attribué. Cette inscription ne constitue pas un engagement de la gérance de louer l'objet désigné ci-dessus. Elle n'est liée de son côté que lorsqu'elle aura retourné le double du bail à loyer, dûment ratifié. Le soussigné reconnaît devoir à la gérance la somme de CHF 200.00, s'il renonce à la conclusion du bail après qu'il ait été établi et envoyé. La présente fait office de reconnaissance de dette, au sens de l'article 82 LP.

Le candidat déclare avoir visité les locaux proposés en location et accepte d'en prendre possession dans leur état actuel.

Par ailleurs, il est précisé que la présente demande de location n'engage pas la gérance à l'accepter.

Le(s) candidat(s) certifie(nt) que les renseignements donnés ci-dessus sont conformes à la réalité.

Documents à joindre impérativement :

- un extrait original de l'Office des Poursuites (daté de 3 mois maximum)
- une copie des 3 dernières fiches de salaire ou d'un justificatif de revenu
- une copie de la pièce d'identité ou du permis de séjour

Lieu et date : _____

Signature(s) : _____