



Agence Immobilière AGIVAL

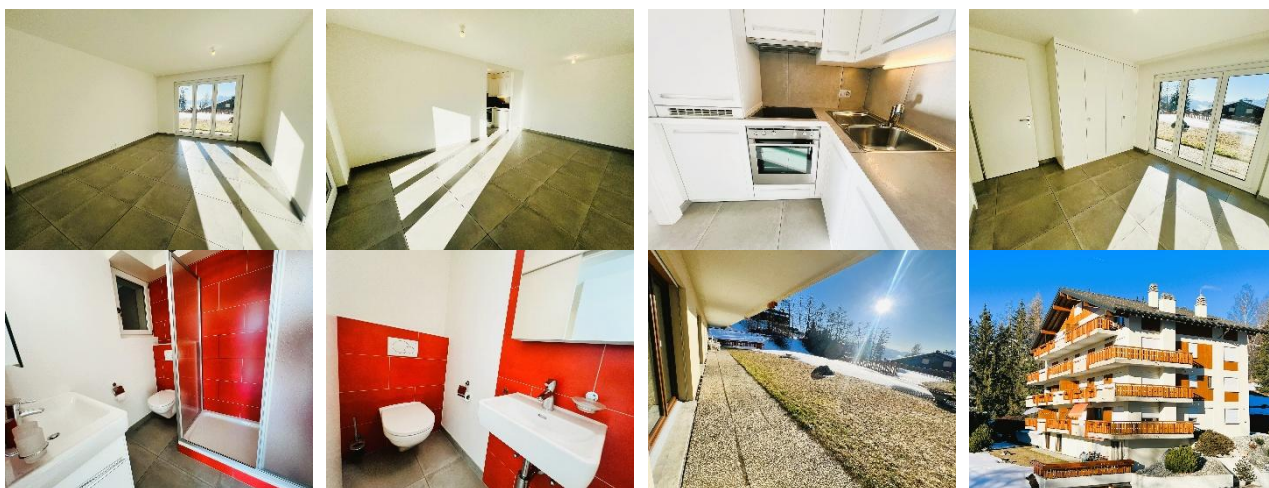
Ventes – Achats – Gérance  
Constructions – Assurances – Entretien

CRANS MONTANA 

*Absolutely*

## APPARTEMENT DE 2 PIÈCES 1/2 - CRANS-MONTANA

### ENTIÈREMENT RÉNOVÉ !



**Magnifique appartement rénové – Très spacieux et très lumineux**  
**Belle vue – Très grande terrasse – Situation très ensoleillée – Bien situé**  
**Havre de paix et de sérénité – À 3 minutes à pied d'un arrêt de bus**  
**À moins de 5 minutes en voiture du centre de Crans et de toutes les commodités**

**SITUATION :** Rue des Malons 5 – 3963 Crans-Montana

**SURFACE HABITABLE :** 47 m<sup>2</sup>

**LITS :** 2 À 4 PERSONNES

**GARAGE SOUTERRAIN :** 1 PLACE PRIVÉ

**TERRASSE :** 50 m<sup>2</sup>

**ÉTAGE :** REZ-DE-JARDIN

**MEUBLÉ :** NON

#### DESCRIPTIF :

**Entrée :** Grande penderie murale / étagères) – Carrelage  
**Salle d'eau :** WC – Lavabo – Armoire à pharmacie – Carrelage  
**Salon / Salle à manger :** Pièce très spacieuse et très lumineuse – Accès direct sur la grande terrasse sud – Carrelage  
**Cuisine :** Ouverte et séparée – Parfaitement équipée (plaques vitrocéramiques / hotte de ventilation / lave-vaisselle / frigo / four / lavabo / nombreux espaces de rangement) – Carrelage  
**Chambre à coucher sud :** Armoire murale (penderie / étagères) – Accès direct sur la grande terrasse sud – Carrelage  
**Salle de douches attenante à la chambre :** Douche (cabine) – WC – Lavabo – Armoire à pharmacie – Carrelage  
**Annexes :** Cave privée – Buanderie commune – Places de parc extérieures communes

**PRIX AU MOIS :**

**CHF 1'620.-**

*Charges comprises :* chauffage - services publics

*Charges non comprises :* électricité – internet

**SUPPLÉMENTS :**

Nettoyage final

**RÉFÉRENCE :** MC5 – A

*\*Document non contractuel*

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana

David CRETTOLE

 +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  [david.crettol@agence-agival.ch](mailto:david.crettol@agence-agival.ch) –  [www.agence-agival.ch](http://www.agence-agival.ch)