



Agence Immobilière AGIVAL

Ventes – Achats – Gérance
Constructions – Assurances – Entretien

CRANS MONTANA 
Absolutely

APPARTEMENT DE 2 PIÈCES 1/2

IDÉALEMENT SITUÉ AU CŒUR DE MONTANA



Appartement rénové, entièrement repeint et totalement meublé – Parfaitement situé
Endroit calme et ensoleillé – 1 Place de parc extérieure possible
Arrêt de bus (et bus-navette gratuit) et gare du funiculaire à 3 minutes à pieds

**ACCÈDER À PIEDS À TOUS LES COMMERCEs, À TOUTES
LES COMMODITÉS ET AUX REMONTÉES MÉCANIQUES !**

SITUATION : Avenue de la Gare 15 – 3963 Crans-Montana

SURFACE HABITABLE :	47 m ²	BALCON :	9 m ²
PLACE DE PARC PRIVÉE :	1 Place extérieure (CHF 80.-/mois)	ÉTAGE :	1 ^{er} (ouest)
LIBRE DÈS :	Immédiatement ou à convenir	MEUBLÉ :	Oui

DESCRIPTIF :

- Entrée :** Armoire murale (étagères) – Penderie – Parquet (neuf)
- Cuisine :** Frigo (neuf) – Cuisinière (4 plaques / four / neuf) – Armoires de rangement – Lavabo
- Salon / Salle à manger :** Grande pièce donnant sur le spacieux balcon situé plein sud – Canapé-lit (2 places / neuf) – Table basse (neuve) – Armoires murales (penderie / étagères) – Table à manger (2 chaises) – Parquet (neuf)
- Chambre à coucher :** 2 Lits simples (modulables) – Parquet
- Salle de bain :** Baignoire totalement remaillée (rideau de douche) – Lavabo (miroir) – Étagères
- Annexes :** Cave privée – Buanderie commune

PRIX AU MOIS : CHF 1'300.-

Charges comprises : Services publics – Chauffage
Charges non comprises : Électricité – Télé-réseau – Internet

SUPPLÉMENTS : Blanchissage du linge – Nettoyage final

RÉFÉRENCE : S1 – A

**Document non contractuel*

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana

David CRETOL

+41 (0)27 481 17 78 – +41 (0)78 717 77 32 – david.crettol@agence-agival.ch – www.agence-agival.ch