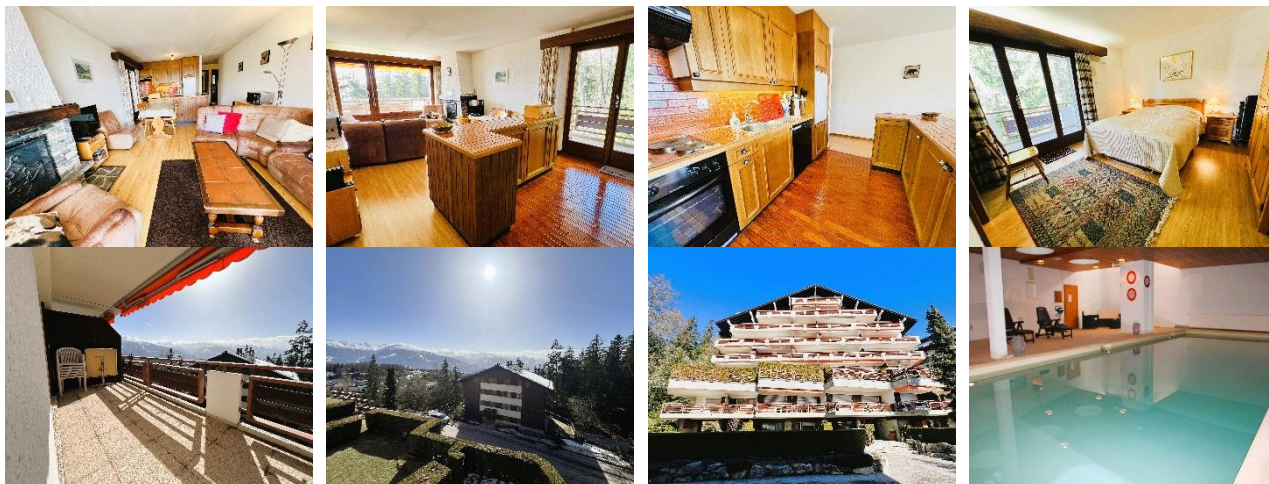


APPARTEMENT DE 3 PIÈCES ½ - CRANS-MONTANA***BIEN SITUÉ – MAGNIFIQUE VUE***

Spacieux et lumineux appartement – Partiellement rénové
Belle Résidence entretenue – Bien situé – En bordure de forêt
Havre de paix et de sérénité – Superbe ensoleillement
Grand balcon sud-ouest (29 m²) – Superbe vue sur les Alpes

Piscine à libre disposition des locataires dans la Résidence !

SITUATION : Route du Pont du Diable 16 – 3963 Crans-Montana

SURFACE HABITABLE : 66 m² **BALCON :** 29 m²

NOMBRE DE LITS : 4 À 5 PERSONNES **ÉTAGE :** 4^{ÈME}

PARKING PRIVÉ : 1 PLACE (DANS LE GARAGE SOUTERRAIN) **MEUBLÉ :** OUI

DESCRIPTIF :

Entrée : Hall spacieux – Penderie – Parquet

Séjour / Salle à manger : Pièce spacieuse et très lumineuse – Grande cheminée en pierres sèches – Accès direct sur le spacieux balcon sud-ouest – Table à manger (4 chaises) – 2 Fauteuils – Grand canapé arrondi (table basse) – TV (meuble) – Commode – Parquet

Cuisine : Ouverte et totalement équipée (lave-vaisselle / plaques / four / frigo / lavabo / micro-ondes) – Bar de séparation – Accès direct sur le balcon – Carrelage

Chambre nord : 1 Lit simple – 1 Lit-à-étages – Armoire – Parquet

Chambre nord-ouest : 1 Lit double – Armoire – Chaise – Accès direct sur le balcon – Accès direct à la salle de bains – Parquet

Salle de bains : Baignoire – Lavabo double vasque (meuble) – Armoire à pharmacie – Cabinet de WC fermé – Bidet – Carrelage

Annexes : Piscine privée dans la Résidence – Buanderie commune

PRIX AU MOIS : **CHF 3'500.-**

Toutes charges incluses, y compris internet

SUPPLÉMENTS : Blanchissage du linge – Nettoyage final – *Taxe de séjour éventuelle*

RÉFÉRENCE : RSB41- S

**Document non contractuel*

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana

David CRETOL

+41 (0)27 481 17 78 – +41 (0)78 717 77 32 – [david.crettol@agence-agival.ch](mailto: david.crettol@agence-agival.ch) – www.agence-agival.ch