

## CRANS-MONTANA – APPARTEMENT DE 3 PIÈCES ½

### TRÈS BIEN SITUÉ



**Bel appartement – Spacieux et lumineux – Situation calme**  
**À quelques minutes à pieds du centre de la station et des remontées mécaniques**  
**Arrêt de bus-navette gratuit et gare du funiculaire à 2 minutes à pieds**

<b>SITUATION :</b>	Route de la Combaz 18 – 3963 Crans-Montana		
<b>SURFACE HABITABLE :</b>	<b>55 m<sup>2</sup></b>	<b>LITS :</b>	<b>4 À 6 PERSONNES</b>
<b>ÉTAGE :</b>	REZ-DE-CHAUSSÉE	<b>MEUBLÉ :</b>	OUI ou NON (À CHOIX)
<b>PARKING EXTÉRIEUR :</b>	NOMBREUSES PLACES	<b>LIBRE DÈS :</b>	À CONVENIR

<b>DESCRIPTIF :</b>	<b>Entrée :</b> Armoires murales (penderie / étagères) – Carrelage <b>Salon / Salle à manger :</b> Grande pièce – Canapé-lit (2 places) – Table basse – 3 Poufs – TV – Commode – Table à manger – 4 Chaises – Parquet <b>Cuisine :</b> Fermée – Équipée (3 plaques / four / four micro-ondes / frigo / lavabo / nombreuses armoires) – Carrelage <b>Chambre à coucher nord-est :</b> Lit-double – Lit escamotable – Espace de rangement (carrelage) – Parquet – <i>Salle de douches attenante (douche, avec rideau / WC / lavabo / armoire à pharmacie / carrelage)</i> <b>Chambre à coucher nord :</b> Lit-à-étages – Commode – Parquet <b>Salle de bains :</b> Baignoire (rideau de douche) – WC – Lavabo – Armoire à pharmacie – Carrelage <b>Annexes :</b> Cave privée – Local à skis – Buanderie commune
---------------------	---

<b>PRIX AU MOIS :</b>	<b>CHF 1'300.- (+ CHF 200.- d'acompte de charges)</b> <i>Charges comprises : services publics</i> <i>Charges non comprises : électricité – chauffage – internet</i>
-----------------------	---

<b>SUPPLÉMENT :</b>	Nettoyage final
---------------------	-----------------

**RÉFÉRENCE : MR4.11 – A***\*Document non contractuel***Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana****David CRETTO** +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  [david.crettol@agence-agival.ch](mailto: david.crettol@agence-agival.ch) –  [www.agence-agival.ch](http://www.agence-agival.ch)