

Agence Immobilière AGIVAL

Ventes - Achats - Gérance Constructions – Assurances – Entretien



APPARTEMENT 4 PIÈCES ½ - CRANS-MONTANA/AMINONA DUPLEX ENTIÈREMENT RÉNOVÉ - SPLENDIDE VUE - LIEU CALME









Magnifique duplex entièrement rénové - Spacieux & Lumineux - Situation ensoleillée Splendide vue - Lieu très tranquille - Arrêt de bus-navette gratuit à proximité

WIFI ET TV À DISPOSITION GRATUITEMENT DANS TOUT L'APPARTEMENT!

SITUATION: Rue de Lhassa 2 - 3963 Crans-Montana/Aminona

SURFACE HABITABLE: 143 m² BALCON/TERRASSE: 18 m²/150 m²

NOMBRE DE LITS: 4 À 6 PERSONNES LOUÉ MEUBLÉ : OUI 1 PLACE (GARAGE SOUTERRAIN) ÉTAGES: **PARKING PRIVÉ:**

REZ-INFÉRIEUR **DESCRIPTIF:**

Entrée : Hall spacieux - Penderie - Grand miroir - Carrelage

Séjour / Salle à manger : Grande pièce lumineuse - Accès direct sur le balcon est - Canapé (table basse) - Table à manger modulable

(8 chaises) - TV (meuble) - Commode - Carrelage

Cuisine: Ouverte et spacieuse - Totalement équipée (four / frigo / micro-ondes / lave-linge / plaques vitrocéramiques / lave-vaisselle / nombreuses armoires de rangement / plan de travail) - Carrelage Chambre à coucher : Lit double - Dressing (penderie / étagères) -Moquette - Salle de douches attenante (douche hydromassante, avec cabine / WC / lavabo / sèche-serviettes chauffant / carrelage)

REZ-TERRASSE

Salon: Pièce spacieuse et lumineuse – Accès direct sur la très grande terrasse sud – Grand canapé d'angle (table basse) – 2 Fauteuils (table basse) - Canapé-lit (2 places) - TV - Table (4 chaises) - Carrelage Salle de bains : Baignoire - Sèche-serviettes chauffant - Lavabo -WC - Carrelage

Kitchenette: Ouverte - Équipée (frigo / plaques vitrocéramiques /

lave-vaisselle / armoires de rangement) - Carrelage

Chambre à coucher : Lit double - Dressing (penderie / étagères) -Moquette - Salle de bains attenante (baignoire / WC / lavabo / sèche-

serviettes chauffant / carrelage)

Annexes: 4 Armoires à skis privées - Buanderie commune -

Nombreuses places de parc extérieures communes

PRIX AU MOIS: CHF 2'900.-

Toutes charges comprises

SUPPLÉMENTS: Blanchissage du linge - Nettoyage final

RÉFÉRENCE : LE9 - S *Document non contractuel

Agence Immobilière AGIVAL - Avenue de la Gare 11 - 3963 Crans-Montana 🔤 +41 (0)27 481 17 78 – 🗓 +41 (0)78 717 77 32 – 🥟 david.crettol@agence-agival.ch – 🕯 www.agence-agival.ch

David CRETTOL