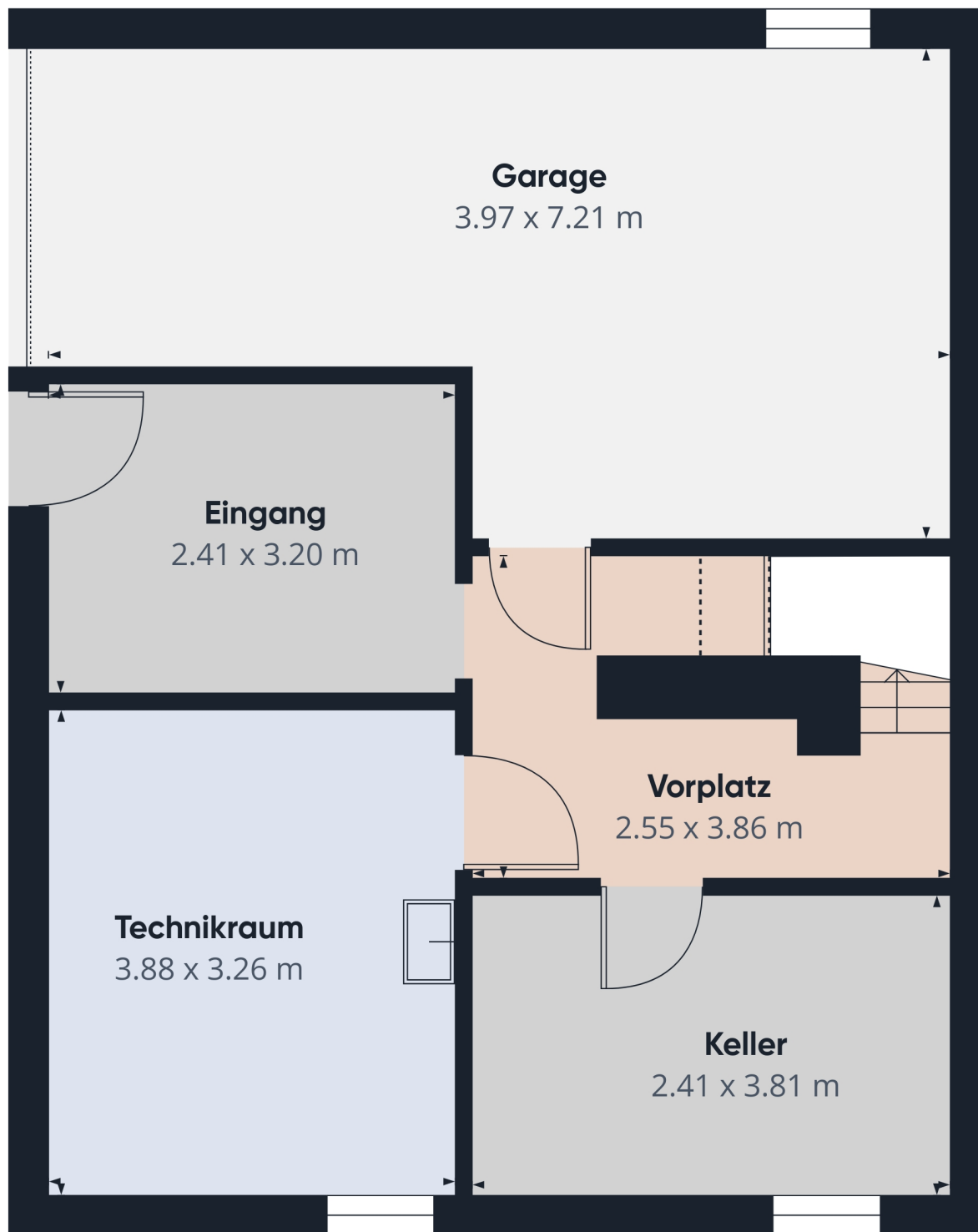




Ungefähre Gesamtfläche⁽¹⁾

62.8 m²

Reduzierte Kopffreiheit

0.5 m²

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Reduzierte Kopffreiheit

..... Unter 1.5 m

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE360





Balkon

Wintergarten
5.91 x 2.41 m

Wohnzimmer
3.99 x 7.20 m

Wohnzimmer
2.88 x 3.24 m

Küche
2.26 x 3.24 m

Treppe
1.00 x 1.19 m

Eingang
3.21 x 3.78 m

Badezimmer
1.68 x 1.67 m

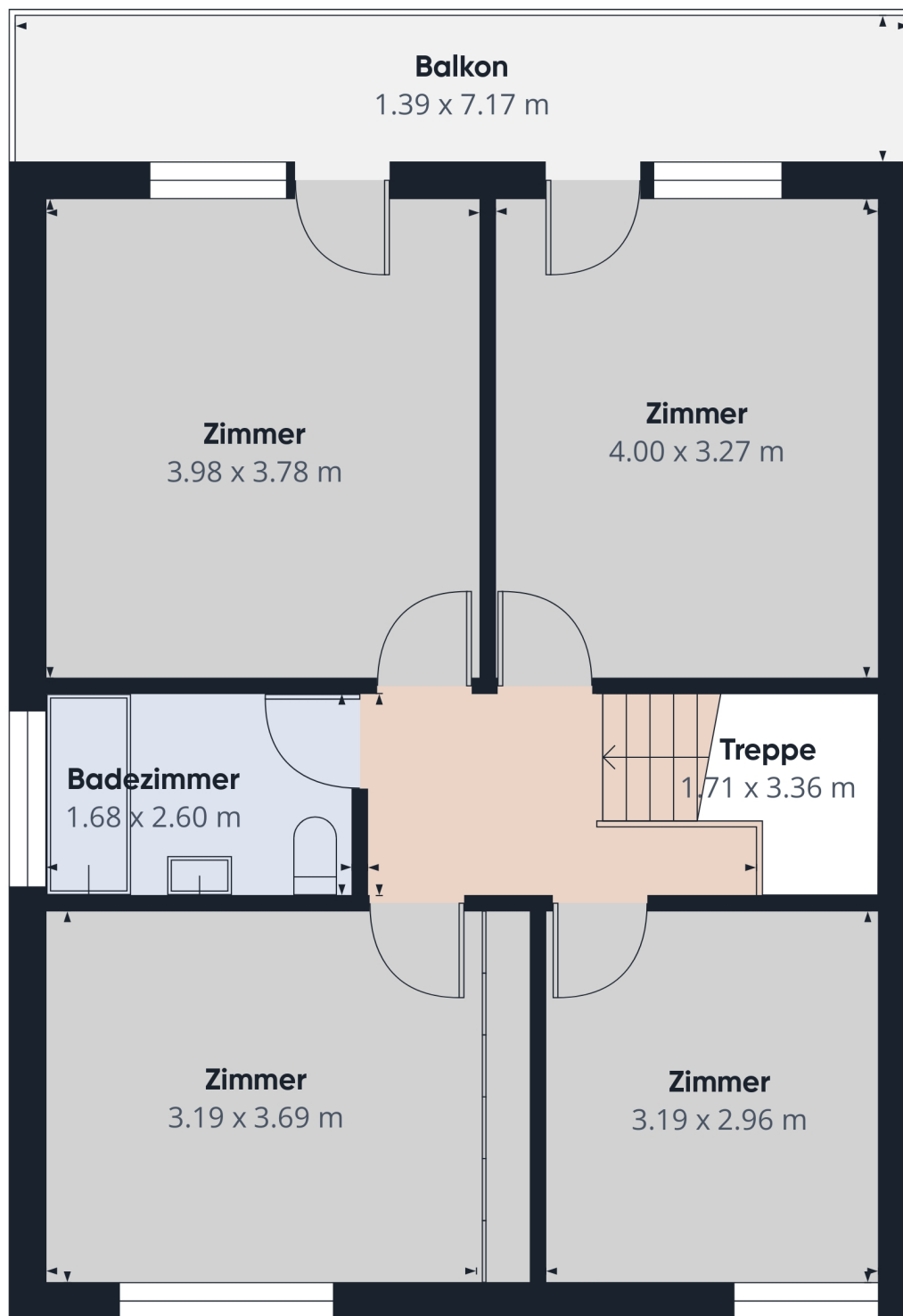
Etage 1

Ungefähre Gesamtfläche⁽¹⁾
76.4 m²

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Berechnungen beziehen sich auf den
RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind
ungefähre Angaben und nicht
maßstabsgetreu. Dieser Grundriss
dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE360



Etage 2

Ungefähre Gesamtfläche⁽¹⁾

60.2 m²

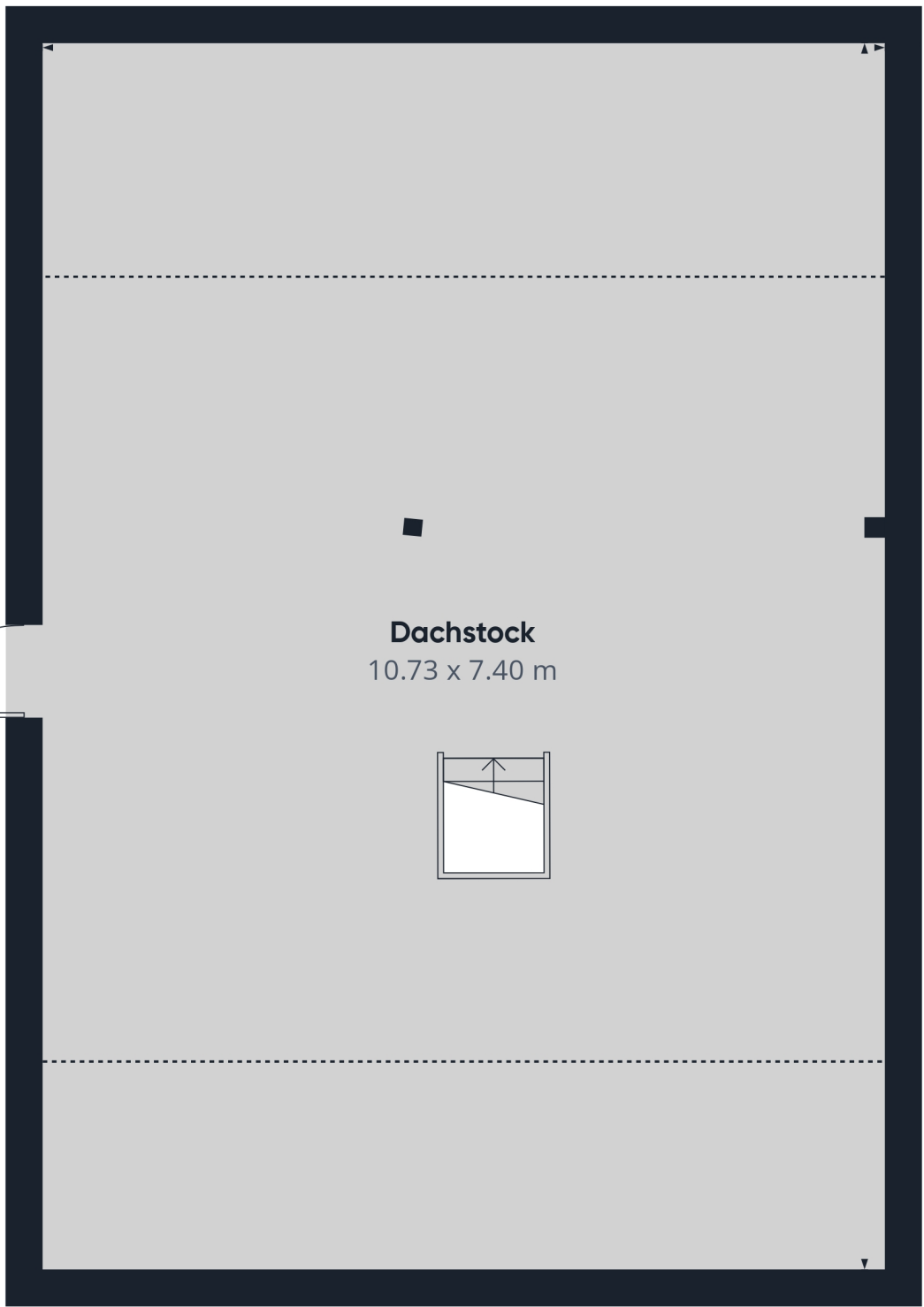
Balkone und Terrassen

10 m²

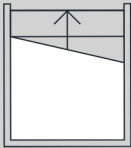
(1) Ohne Balkone und Terrassen

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE360



Dachstock
10.73 x 7.40 m



Etage 3

Ungefähre Gesamtfläche⁽¹⁾
78.3 m²

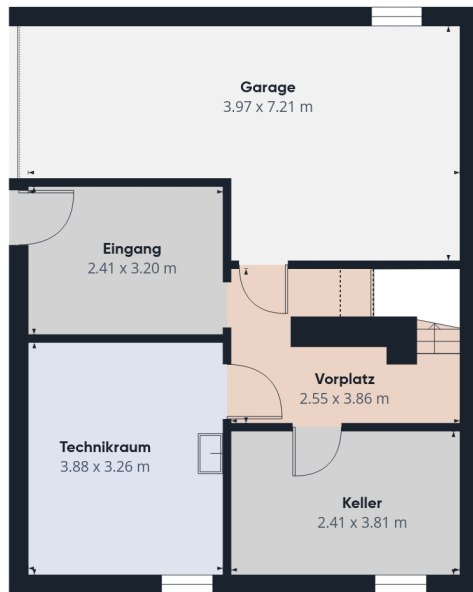
Reduzierte Kopffreiheit
29.2 m²

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Reduzierte Kopffreiheit
..... Unter 1.5 m

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

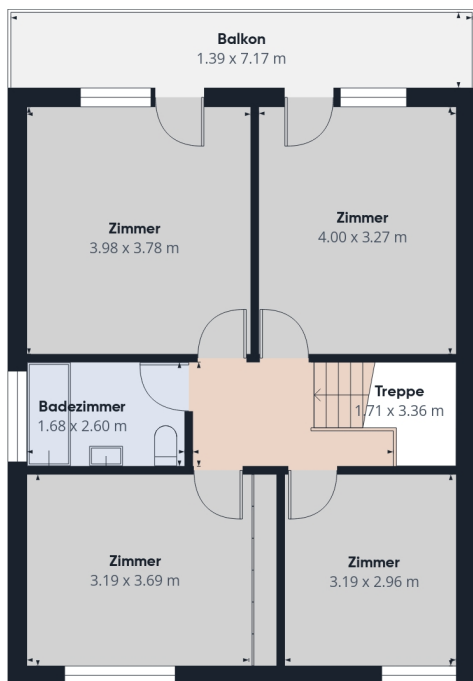
GIRAFFE360



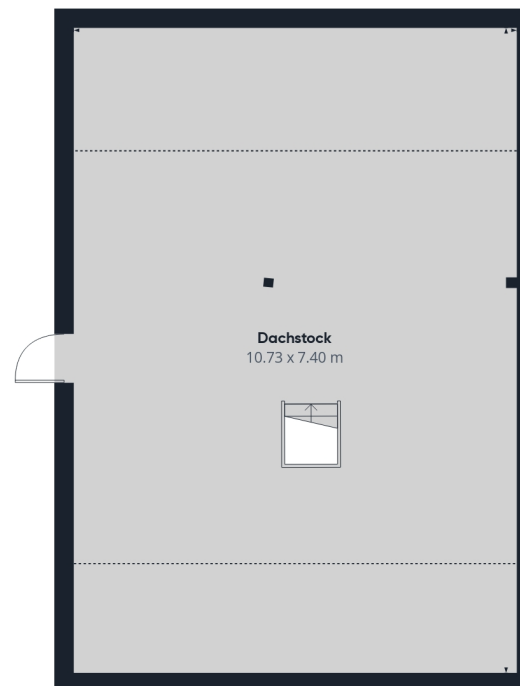
Etage 0



Etage 1



Etage 2



Etage 3

Ungefähre Gesamtfläche⁽¹⁾

277.7 m²

Balkone und Terrassen

10 m²

Reduzierte Kopffreiheit

29.8 m²

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Reduzierte Kopffreiheit

..... Unter 1.5 m

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE360

