

Objet:
CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:
REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature : LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	Signature : LE PROPRIETAIRE :	Signature : L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE 2026.10.26
VERIFIE	FORMAT 78X40.4
FICHIER CTB	HD.CTB
FICHIER	138--PNX--PL--20261026.DWG

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	PL	-	-	200	001	B

PLAN MASSE



Objet :

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage :

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature : LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	Signature : LE PROPRIETAIRE :	Signature : L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026.10.26
VERIFIE	FORMAT	97x58.5
FICHIER CTB		HD_CTB
FICHIER		138-PAC-PL--20261026.DWG

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	PL	-1	-	100	002	B

PLAN SOUS SOL



620

621

Chemin Chante Bise

286

868

Chemin des Druvières

480

486

167

E F

D G

C H

B

A

I



Objet :
CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage :
REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 188, 1295 TANNAY

Signature : LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	Signature : LE PROPRIETAIRE :	Signature : L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 188
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	PL	0	-	100	003	B

DESSIN DATE 2026.10.26
VERIFIE FORMAT 97X58.3
FICHIER CTB HQ.CTB
FICHIER 138-FNX-PL-20261026.DWG

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

PLAN REZ



Objet :

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage :

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 188, 1295 TANNAY

Signature : LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	Signature : LE PROPRIETAIRE :	Signature : L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH DE LA FIN 188
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
mail@HUGODUARTE.CH

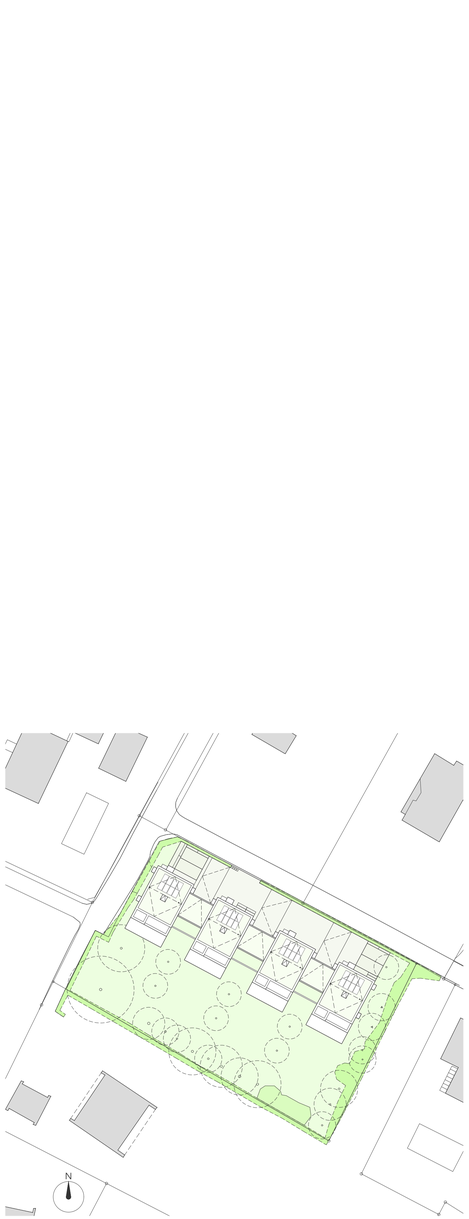
DESSIN	DATE	2026.10.26
VERIFIE	FORMAT	97X58.3
FICHIER CTB		HD_CTB
FICHIER		138-PAX-PL-20261026.DWG

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	PL	1	-	100	004	B

PLAN 1ER





Objet :
CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage :
REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature : LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	Signature : LE PROPRIETAIRE :	Signature : L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026.10.26
VERIFIE	FORMAT	97X58.9
FICHIER CTB		HD.CTB
FICHIER		138-PAC-PL-20261026.DWG

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	PL	-	-	100	005	B

PLAN TOITURE

620 621 Chemin Chante Bise 286 868 Chemin des Druvières 486 480 167

E F D G C H B A I

PANNEAUX SOLAIRES PHOTOVOLTAÏQUES — VP — EP

TERRASSE

6% 2% 2%

H 6.50 m (ARBUSTE)

C. 2.75 m H 12.50 m

H 11.50 m

H 12.50 m

H 11.00 m

C. 6.50 m H 11.50 m

C. 6.75 m H 14.00 m

H 15.50 m H 16.50 m H 17.00 m H 17.00 m H 18.50 m H 15.50 m H 18.00 m

C. 4.75 m H 12.00 m

N



Objet :

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage :

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

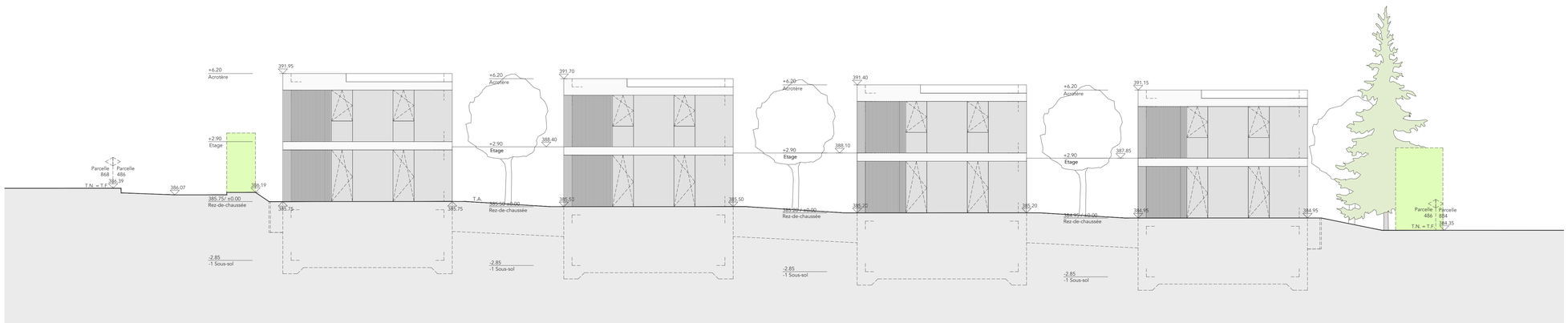
HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1 2 9 5 . T A N N A Y
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	FC	-	-	100	006	-

DESSIN	DATE 2026.08.30
VERIFIE	FORMAT 57X29.7
FICHIER CTB	HD.CTB
FICHIER	138-FNX-PL-20260830.DWG

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

FACADE SUD-OUEST





Objet :

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage :

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1 2 9 5 . T A N N A Y
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026.10.26
VERIFIE	FORMAT	97X29.7
FICHIER CTB		HD.CTB
FICHIER		138-FNX-PL-20261026.DWG

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	FC	-	-	100	007	B

FACADE NORD-EST





Objet:

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026.10.26
VERIFIE	FORMAT	78X29.7
FICHIER CTB		HD.CTB
FICHIER	138-FNX-PL-20261026.DWG	

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	FC	-	-	100	008	B

FACADE SUD-EST







Objet:

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026.10.26
VERIFIE	FORMAT	97X29.7
FICHIER CTB		HD.CTB
FICHIER		138-FNX-PL-20261026.DWG

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	FC	-	-	100	009	B

FACADE NORD-OUEST



Objet :

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage :

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

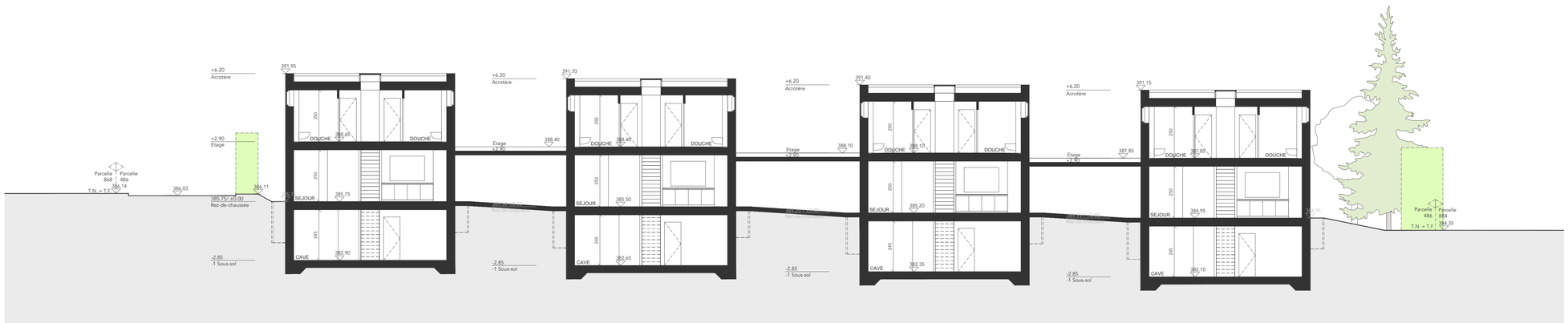
HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1 2 9 5 T A N N A Y
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026.10.26
VERIFIE	FORMAT	97x29.7
FICHIER CTB		HD.CTB
FICHIER		138-FNX-PL-20261026.DWG

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	CP	-	-	100	010	B

COUPE AA





Objet:

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

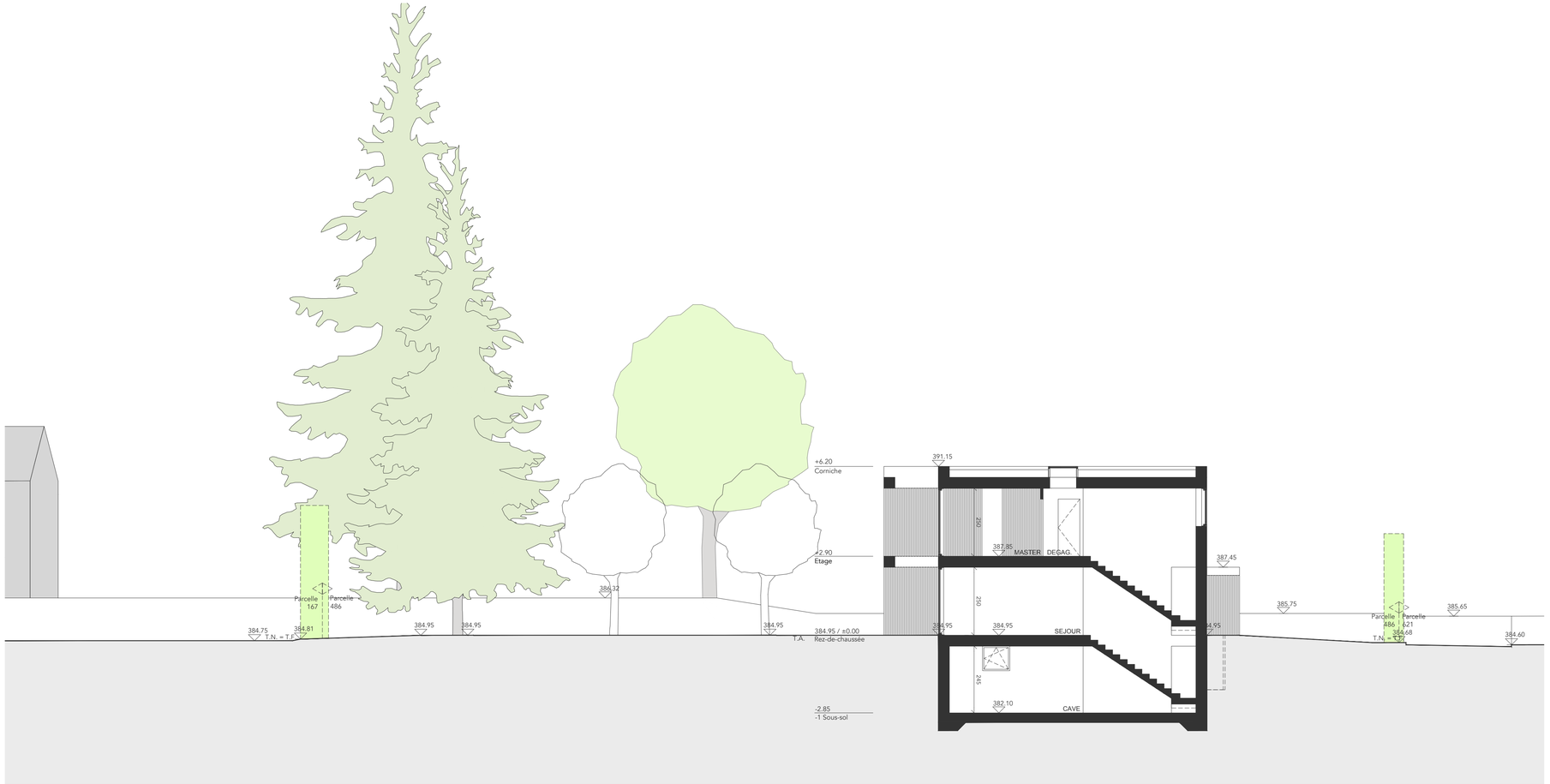
HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1 2 9 5 . T A N N A Y
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026.10.26
VERIFIE	FORMAT	78X29.7
FICHIER CTB		HD.CTB
FICHIER	138-FNX-PL-20261026.DWG	

COPYRIGHT.TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	CP	-	-	100	011	B

COUPE BB





Objet:

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1 2 9 5 . T A N N A Y
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

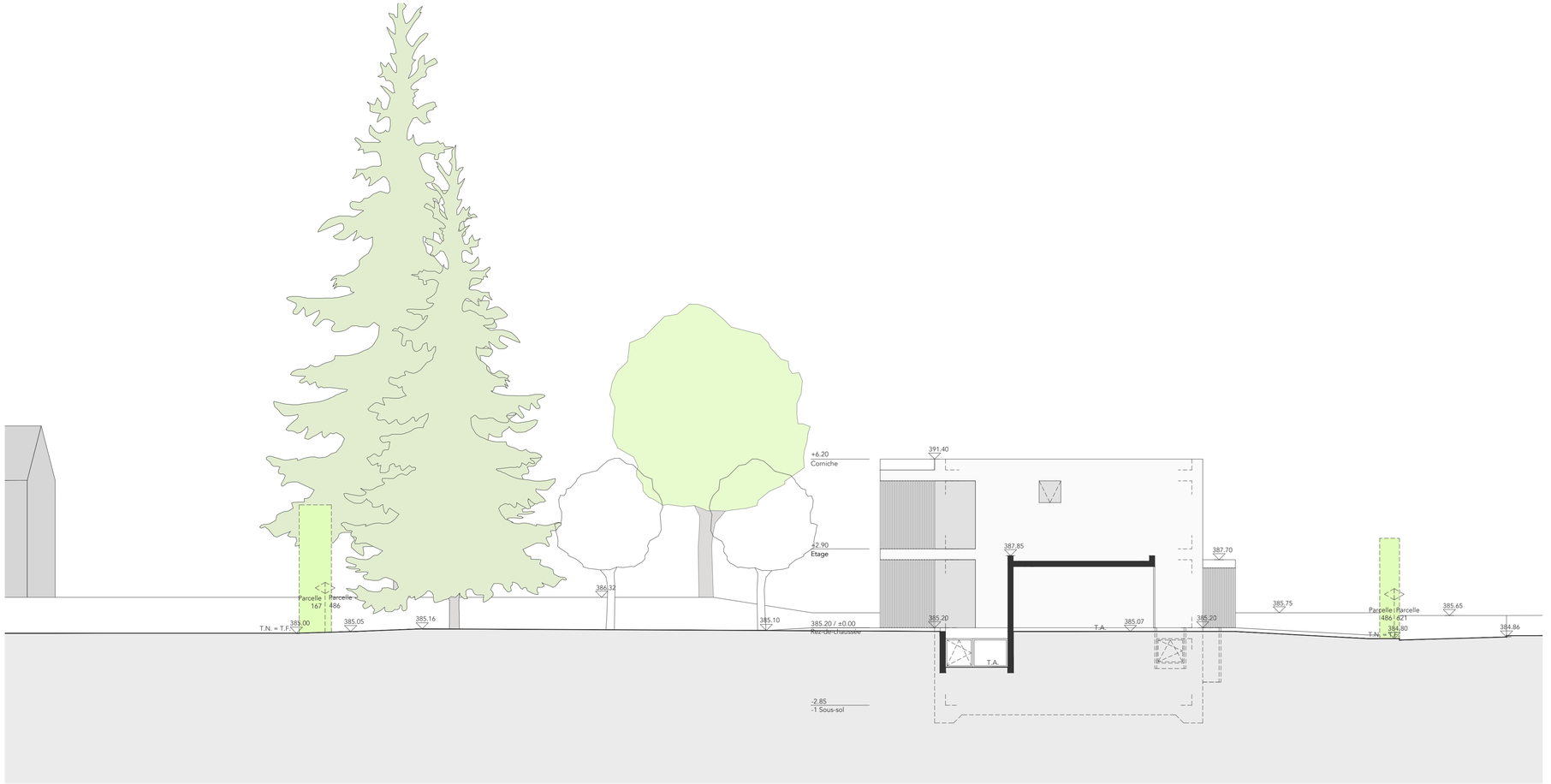
DESSIN	DATE	2026.08.30
VERIFIE	FORMAT	78x29.7
FICHIER CAO	NB CTB	

ECHELLE: T:\$-FHX-PL-20260830.DWG

COPYRIGHT TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	CP	-	-	100	012	-

COUPE CC





Objet:

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature : LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	Signature : LE PROPRIETAIRE :	Signature : L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1 2 9 5 . T A N N A Y
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026.08.30
VERIFIE	FORMAT	78x29.7
FICHIER CAO	NB.CTB	
ECHELLE		
138-PRO-PL-20260830.DWG		

COPYRIGHT TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	CP	-	-	100	013	-

COUPE DD





Objet:

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature : LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	Signature : LE PROPRIETAIRE :	Signature : L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1 2 9 5 . T A N N A Y
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

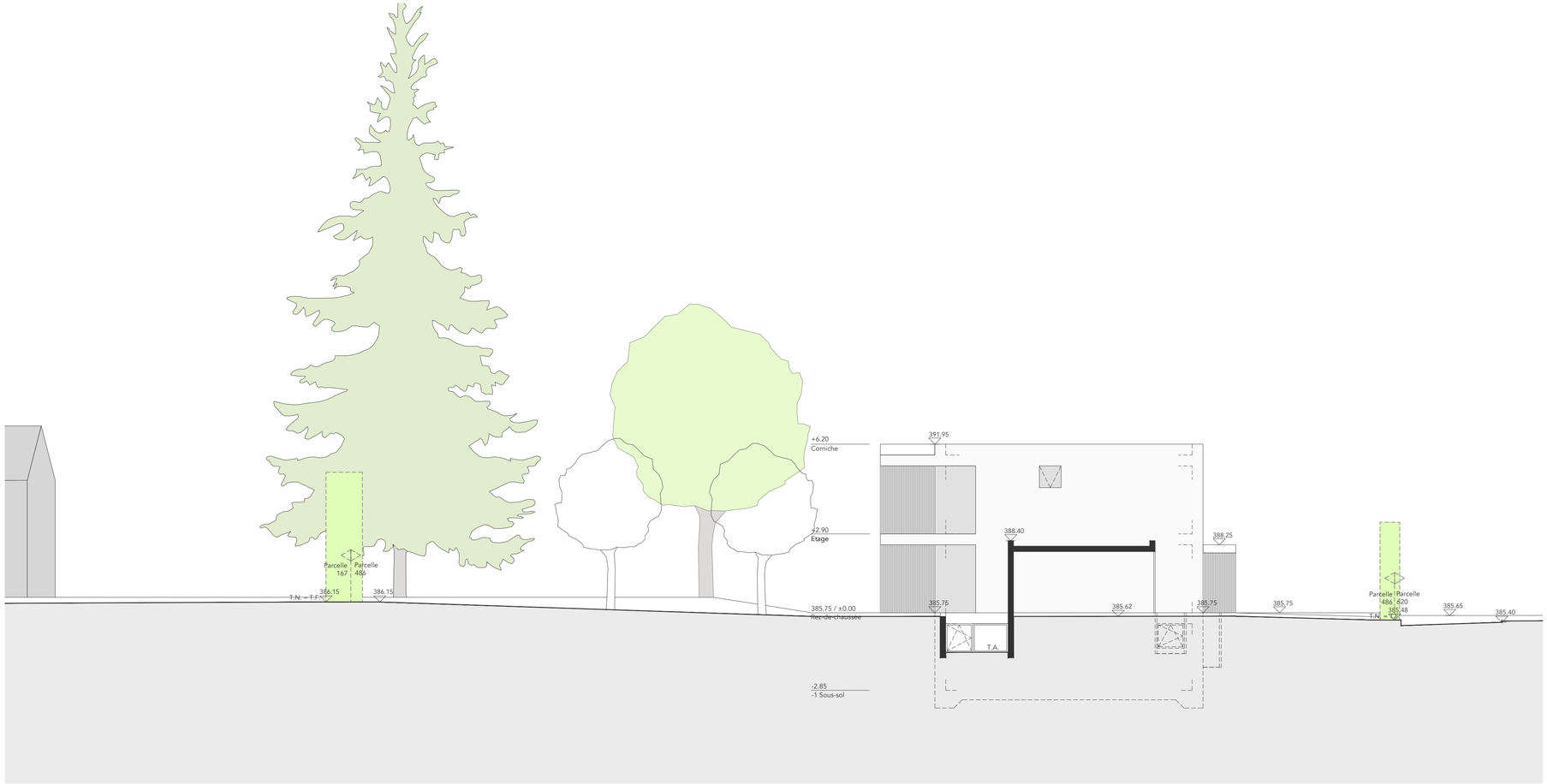
DESSIN	DATE	2026.08.30
VERIFIE	FORMAT	78x29.7
FICHIER CAO		MI.CTR

ECHIERS
138-PRM-PL-20260830.DWG

COPYRIGHT TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT/ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	CP	-	-	100	014	-

COUPE EE





Objet:

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

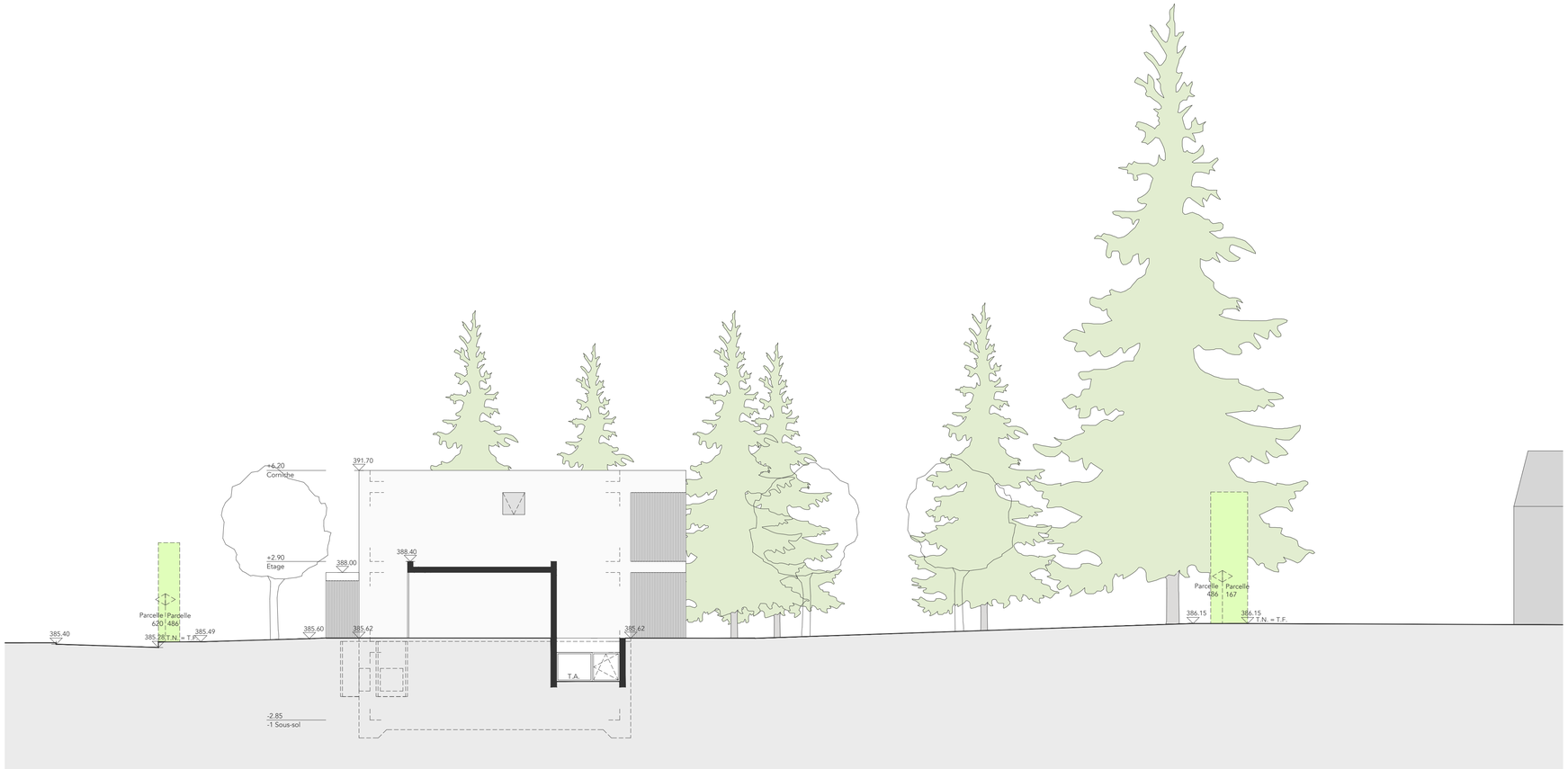
HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026-08-30
VUE N°	FORMAT	A1 (23x29.7)
FICHIER DWG		10.170
FICHIER		
138-PHA-PL-20260830.DWG		

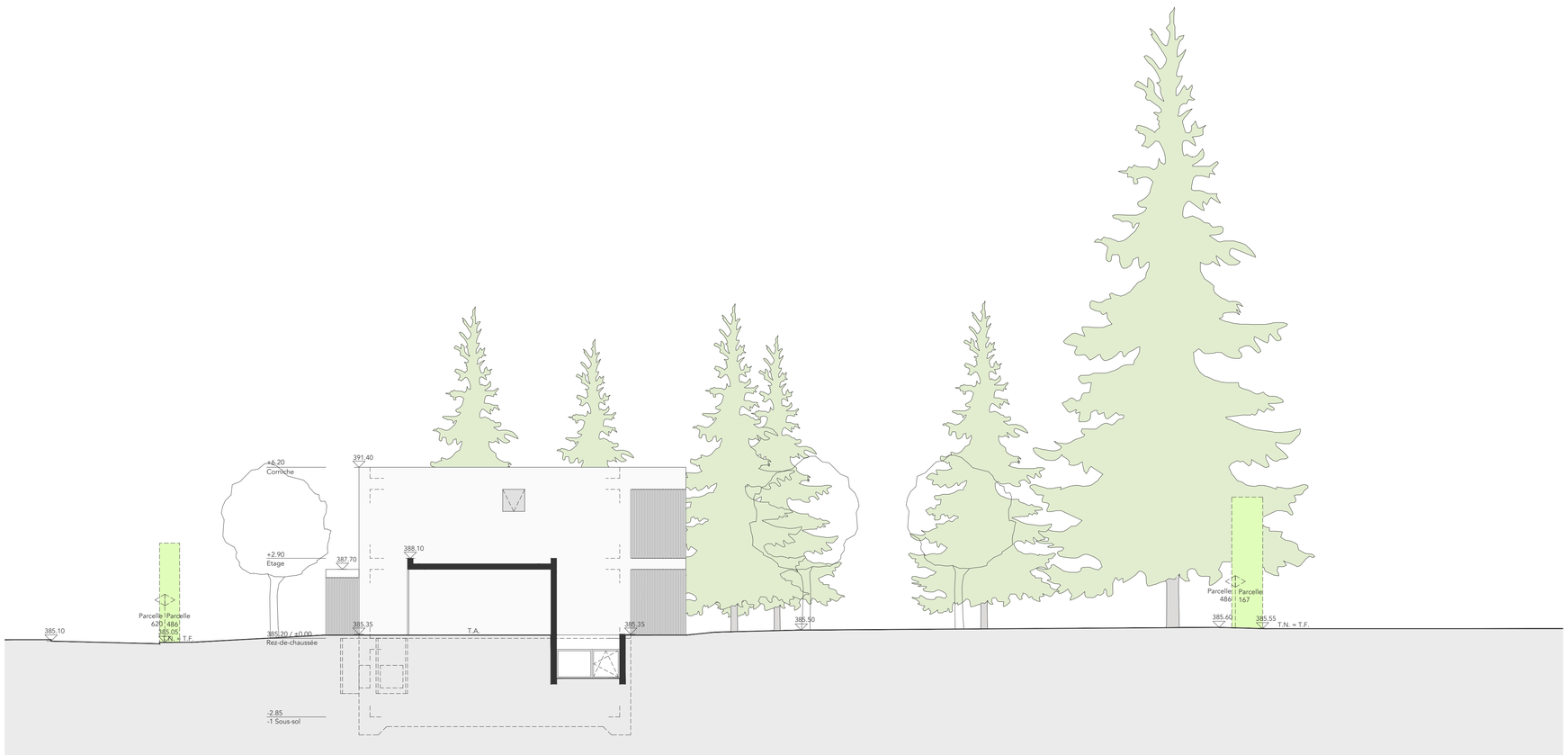
COPYRIGHT TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT./ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	CP	-	-	100	015	-

COUPE FF







Objet:

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026-08-30
VUE N°	FORMAT	A1/2
FICHIER DWG		HD.CTO
FICHIER		
138-PHS-PL-20260830.DWG		

COPYRIGHT TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT./ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	CP	-	-	100	016	-

COUPE GG



Objet:

CONSTRUCTION DE 4 MAISONS
PARCELLE 486, FOUNEX, VAUD

Maître de l'ouvrage:

REALWORKS
CHEMIN DE LA FIN 18B, 1295 TANNAY

Signature :	Signature :	Signature :
LE MAITRE DE L'OUVRAGE :	LE PROPRIETAIRE :	L'ARCHITECTE :

HUGO DUARTE
ARCHITECTE SIA
CH. DE LA FIN 18B
1295 TANNAY
+41 (0)77 439 36 15
+41 (0)21 635 33 31
INFO@HUGODUARTE.CH

DESSIN	DATE	2026-08-30
VUE N°	FORMAT	A1/2
FICHIER DWG		HD.070
FICHIER		
138-PHS-PL-20260830.DWG		

COPYRIGHT TOUS DROITS RESERVES

MANDATAIRE	AFFAIRE	PHASE	PROJECTION	ETAGE	BAT./ZONE	ECHELLE 1:	NUMERO	EDITION
AR	138	AC	CP	-	-	100	017	-

COUPE HH

