

ANMELDEFORMULAR FÜR MIETOBJEKTE

Gewünschtes Mietobjekt:

Bezugstermin: 1. Juli 2024 Liegenschaft: Alte Landstr. 64, 8800 Thalwil
 Mietobjekt: 3.5-Zimmer-Wohnung 1. OG Nr. 8 Mietzins inkl. Nebenkosten: CHF 4'071.00
 Einstellgarage Nr. 2 CHF 140.00 mtl. JA NEIN
 Abstellplatz aussen Nr. 2 CHF 80.00 mtl. JA NEIN
 Mietkaution Depot CHF 10'000.00 / Swisscaution CHF 12'213.00 (siehe Seite 2)

Personalien:
MIETER 1
MIETER 2

Name: _____

Vorname: _____

Strasse/Nr.: _____

PLZ/Ort: _____

Geburtsdatum: _____

Nationalität: _____

Zivilstand: _____

Telefon Privat: _____

Telefon Geschäft: _____

E-Mail: _____

Beruf: _____

Arbeitgeber: _____

Einkommen/Jahr _____

Eintritt Beruf: _____

Anzahl der Familienmitglieder/Bewohner: _____ Erwachsene: _____ Kinder: _____

Halten Sie Haustiere? ja / nein Welche: _____

Name/Adresse des Vermieters: _____

Telefon-Nr. des Vermieters: _____ Mietdauer der jetzigen Wohnung: _____

Dürfen wir beim jetzigen Vermieter / dem jetzigen Verwalter Erkundigungen einholen? ja / nein

weitere Angaben auf der Rückseite

Weitere Angaben:

Grund der Wohnungsaufgabe: _____

Telefon-Nr. des Arbeitgebers: _____ Name Arbeitgebervertreter: _____

Dürfen wir beim Arbeitgeber Erkundigungen einholen? ja / nein

Wird der Mietzins von Ihnen übernommen? ja / nein Wenn nein, durch wen? _____

_____ (Bitte Bestätigung beilegen)

Sind Sie RaucherIn? ja / nein

Referenzen: _____ Telefon _____

Bemerkungen: _____

Gewünschte Form der Mietzinssicherheit bei Vertragsabschluss (bitte ankreuzen):

- Mietzinssicherheit mit Depot
 - Sie müssen das vereinbarte Mietzinsdepot einzahlen.
 - Die Bank Avera eröffnet ein Sparkonto, lautend auf Ihren Namen.
 - Die Verzinsung entspricht jener eines Sparkontos.

- Mietzinssicherheit ohne Depot bei SwissCaution (nur für Wohnräume)
 - Sie müssen kein Mietzinsdepot hinterlegen, sondern schliessen eine Bürgschaft ab.
 - Eintragungsgebühr inkl. Prämie bis 31. Dezember des laufenden Jahres = Fr. 231.00
 - Jährliche Prämie danach = 5% der Mieterkaution plus Fr. 20.00 Verwaltungskosten.
 - Sollten Sie sich für SwissCaution entscheiden, beträgt die Höhe der Mietkaution 3 Monate

Bitte legen Sie der Anmeldung eine Kopie des Betriebsauszuges bei. Danke

Wir erklären hiermit, dass alle gemachten Angaben in jeder Beziehung den Tatsachen entsprechen und nehmen zur Kenntnis, dass unrichtige Angaben den Vermieter zur Vertragsauflösung berechtigen. Ebenfalls bestätigen wir, dass die verlangte Mieterkaution bei Vertragsabschluss geleistet wird.

Datenschutzerklärung

Die Lippuner Immobilien & Verwaltungen AG respektiert Ihre Privatsphäre und garantiert, dass Ihre persönlichen Daten vertraulich und nur innerhalb der Firma Lippuner Immobilien & Verwaltungen AG bearbeitet werden. Die Unterlagen dürfen dem Gebäudeeigentümer per E-Mail übermittelt werden. Die Bewerbungsunterlagen werden bei einer Absage vernichtet. Der Datenschutz bleibt jederzeit gemäss Datenschutzgesetz (DSG) vollumfänglich gewährleistet

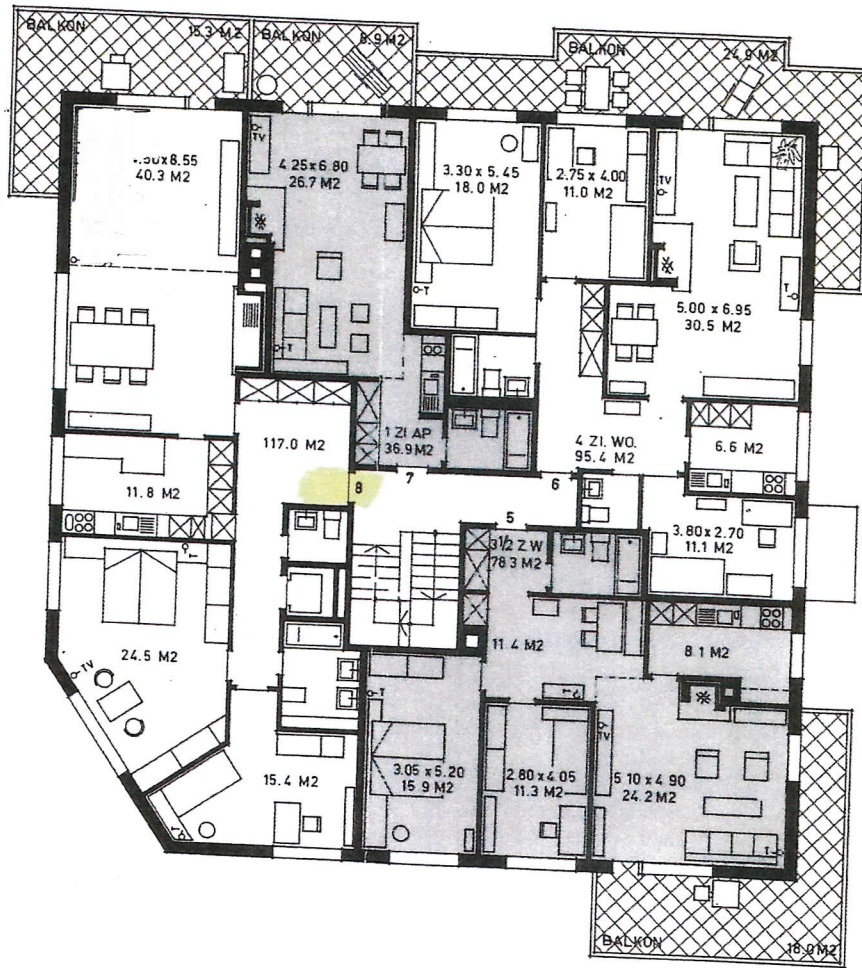
Ort/Datum: _____

Unterschrift: _____

MIETER 1

MIETER 2

Obergeschoss



Fotos 3.5-Zimmerwohnung, Alte Landstrasse 64, 8800 Thalwil















