

Beschrieb aus Grundbuch: Liegenschaft Böztal / 3021

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	Böztal (BFS-Nr. 4185)
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch
Grundstück-Nr	3021
Form der Führung	Eidgenössisch
E-GRID	CH 33677 28980 52
Fläche	383 m ² ,
Letzte Mutation	Geometergeschäft: 2017/7/0, AV-Mutation
Plan-Nr.	32
Lagebezeichnung	Hinterdorf
Bodenbedeckung	Gebäude, 226 m ² Gartenanlage, 157 m ²
Gebäude / Bauten	Scheune, Stallanbau, Versicherungs Nr.: 2431, 226 m ²
Bemerkungen	
Dominierte Grundstücke	Keine

Eigentum

Alleineigentum	
Lifecycle AG, Wallisellen (UID: CHE-101.726.436),	14.06.2021 022-2021/4945/0 Kauf

Anmerkungen

Keine

Dienstbarkeiten

20.02.1952 004-C700	(R) Dachwasserdurchleitungsrecht ID.004-2012/003618 z.L. LIG Böztal/2044
16.06.1978 004-1608	(R) Grenz- und Näherbaurecht ID.004-2012/003619 z.L. LIG Böztal/2044
24.07.2018 022-2018/5927/0	(R) Grenzbaurecht für Brandschutzmauer ID.022-2018/001905 z.L. LIG Böztal/2046
24.07.2018 022-2018/5927/0	(L) Grenzbaurecht für Brandschutzmauer ID.022-2018/001906 z.G. LIG Böztal/2046
24.07.2018 022-2018/5927/0	(R) Benützungsrecht an Fläche samt Luftraum ID.022-2018/001907 z.L. LIG Böztal/2046
24.07.2018 022-2018/5927/0	(R) Benützungsrecht an Fläche samt Luftraum ID.022-2018/001908 z.L. LIG Böztal/2046

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)
Keine

Grundpfandrechte

24.07.2018 022-2018/5929/0	Register-Schuldbrief, Fr. 1'300'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 10%, ID.022-2018/000529, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Bank CIC (Schweiz) AG, Basel (UID: CHE-105.939.095)	14.06.2021 022-2021/4946/0
	Im Nachgang zu Dienstbarkeit ID.022-2018/001906	24.07.2018 022-2018/5929/0