

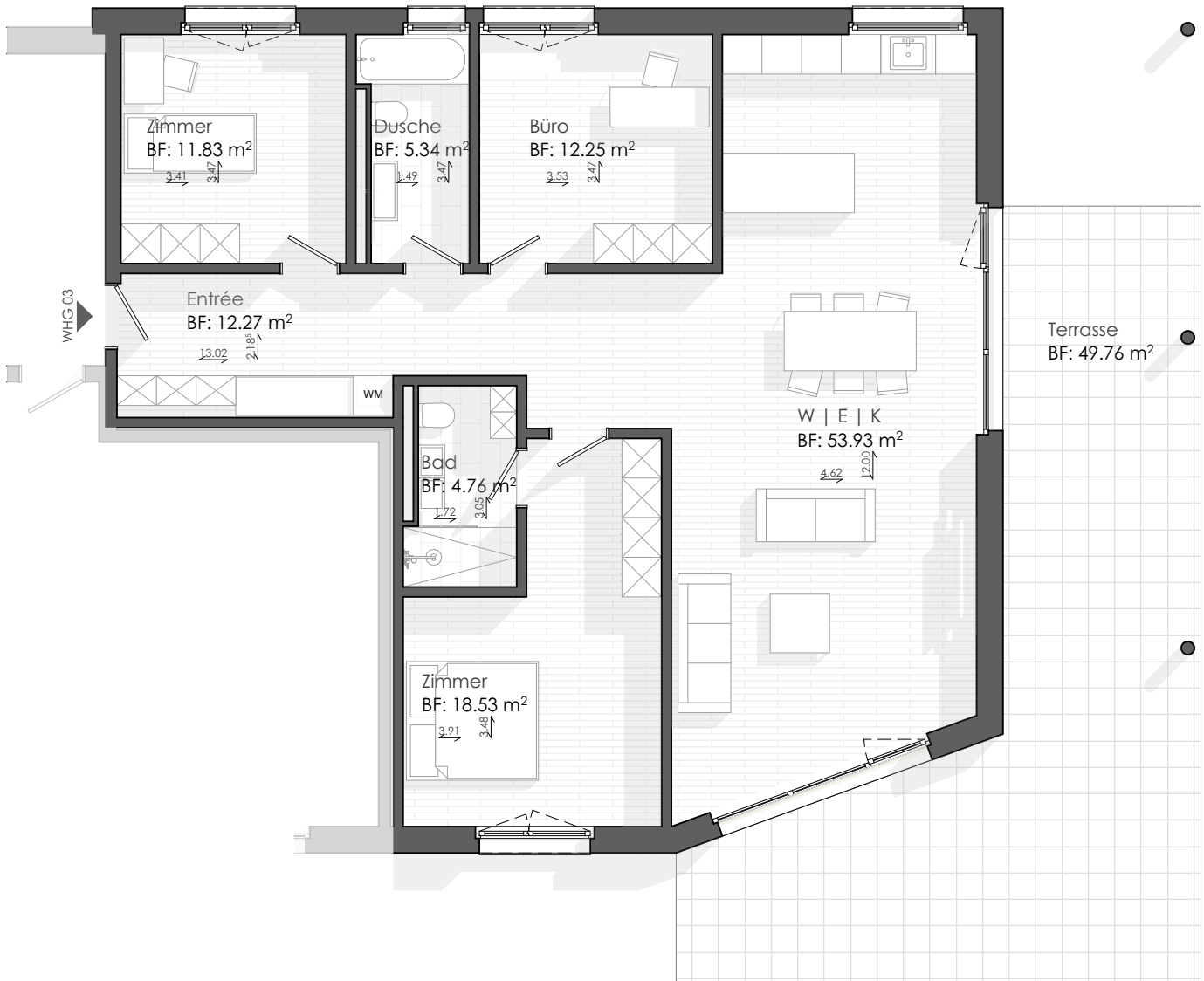
# WHG 3

## ERDGESCHOSS

Austrasse 44, 3175 Wünnewil-Flamatt

### STWE 03 | 4.5 Zimmer

Netto Wohnfläche	125.27 m <sup>2</sup>
Terrasse	49.76 m <sup>2</sup>
Garten	29.25 m <sup>2</sup>
Keller	9.77 m <sup>2</sup>
Innenaufteilung	6.36 m <sup>2</sup>



### STWE 07 | 4.5 Zimmer

Netto Wohnfläche	125.27 m <sup>2</sup>
Balkon	31.36 m <sup>2</sup>
Keller	7.35 m <sup>2</sup>
Innenaufteilung	5.56 m <sup>2</sup>



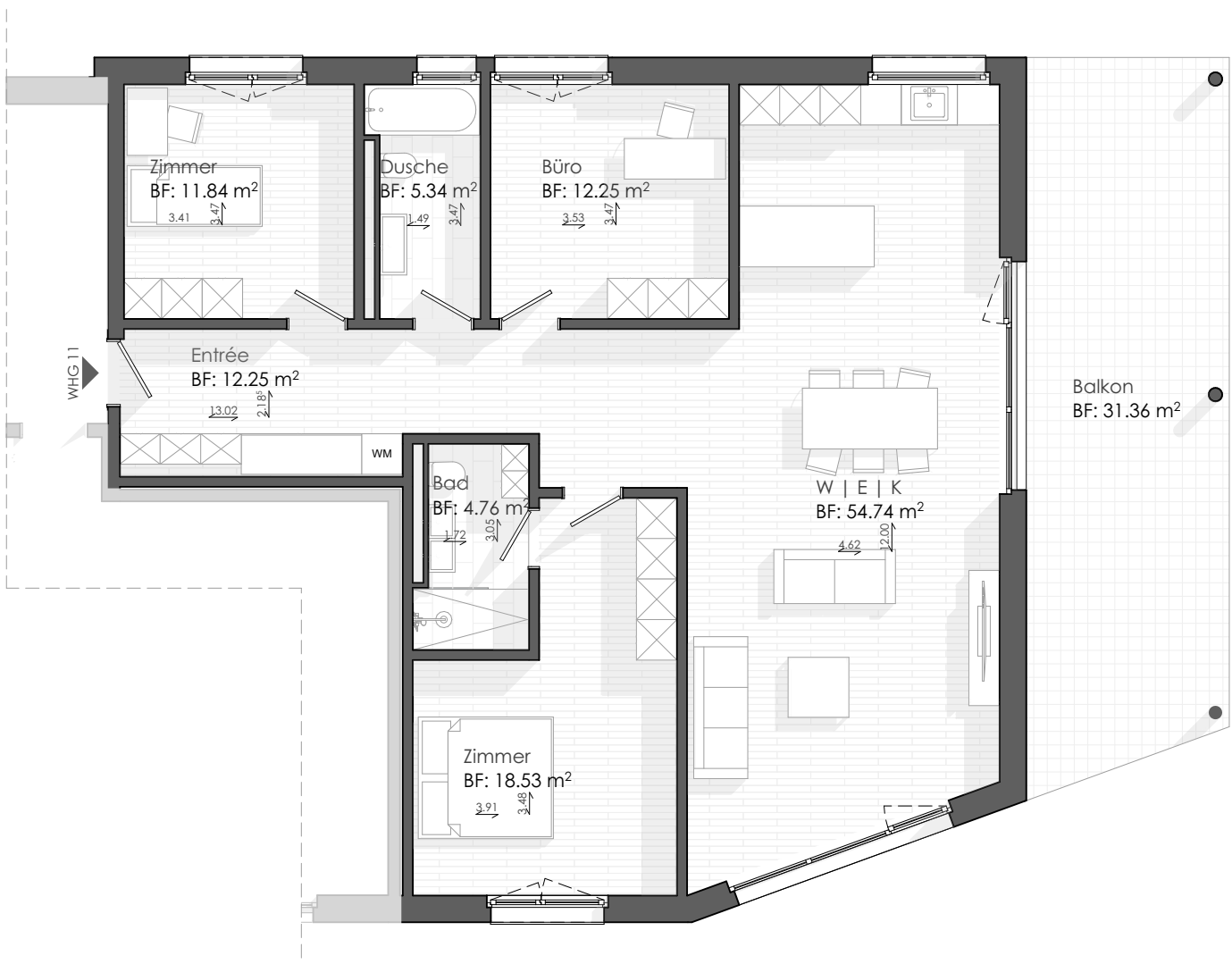
# WHG 11

## 2 OBERGESCHOSS

Austrasse 44, 3175 Wünnewil-Flamatt

### STWE 11 | 4.5 Zimmer

Netto Wohnfläche	125.27 m <sup>2</sup>
Balkon	31.36 m <sup>2</sup>
Keller	7.02 m <sup>2</sup>
Innenaufteilung	5.56 m <sup>2</sup>



# WHG 13

ATTIKA

## STWE 13 | 4.5 Zimmer

Netto Wohnfläche	117.42 m <sup>2</sup>
Terrasse	43.79 m <sup>2</sup>
Keller	7.26 m <sup>2</sup>
Innenaufteilung	5.68 m <sup>2</sup>

Projekt adresse: Austrasse 44,  
3175 Wünnewil-Flamatt

