



## Chalet «Dom Pérignon»: Ski-in & Out



MAXIMMOB  
- Urscheler -

## Chalet « Dom Pérignon »

Le chalet «Dom Pérignon», totalement rénové en 2017, est situé au bord de la piste de ski principale de Haute-Nendaz. Grâce à cet emplacement privilégié, vous bénéficierez d'un calme absolu et d'une magnifique vue sur les Alpes.

### Descriptif

#### Sous-sol:

- Cave et local technique
- Carnotzet

#### REZ

- Spacieux séjour et salle à manger avec une vue splendide
- Cuisine moderne
- Salle de douche avec WC, lavabo et colonne de lavage
- Balcon de 16.36 m<sup>2</sup>
- Terrasse de 28.21 m<sup>2</sup>

#### Etage

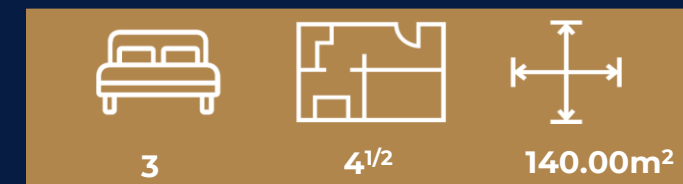
- 3 chambres à coucher
- Salle de douche avec WC et lavabo
- Balcon de 15.53 m<sup>2</sup>

#### Extérieur

- Grand jardin
- 1 place de parc couverte et plusieurs places de parc extérieures

[www.maximmob.com](http://www.maximmob.com)

## Chalet «Dom Pérignon»



**CHF 1'500'000.-**

### Informations supplémentaires :

• Pièces	4 <sup>1/2</sup>
• Chambres à coucher	3
• Salle de bains	2
• Surface intérieur	140.00 m <sup>2</sup>
• Surface terrasse/Balcons	60.10 m <sup>2</sup>
• Surface de la parcelle	1'536 m <sup>2</sup>



MAXIMMOB  
- Urschelen -

## Chalet « Dom Pérignon »

Das Chalet «Dom Pérignon», welches im Jahre 2017 komplett renoviert wurde, befindet sich am Rande der Hauptskipiste von Haute-Nendaz. Dank dieser privilegierten Lage genießen Sie absolute Ruhe und einen herrlichen Blick auf die Alpen.

### Beschreibung

#### Untergeschoss:

- Keller und Technikraum
- Carnotzet

#### Erdgeschoss:

- Großzügiges Wohn- und Esszimmer mit herrlicher Aussicht
- Moderne Küche
- Duschaum mit WC, Waschbecken, Waschmaschine und Tumbler
- Balkon von 16.36 m<sup>2</sup>
- Terrasse von 28.21 m<sup>2</sup>

#### 1. Stock:

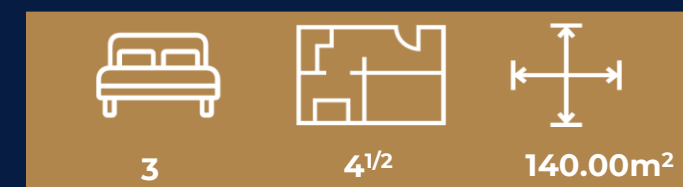
- 3 Schlafzimmer
- Duschaum mit WC und Waschbecken
- Balkon von 15.53 m<sup>2</sup>

#### Sonstiges

- Grosser Garten
- 1 gedeckter Parkplatz und mehrere Aussenparkplätze

[www.maximmob.com](http://www.maximmob.com)

## Chalet «Dom Pérignon»



**CHF 1'500'000.-**

### Zusätzliche Informationen :

- |                                  |                             |
|----------------------------------|-----------------------------|
| • <b>Zimmer</b>                  | <b>4<sup>1/2</sup></b>      |
| • <b>Schlafzimmer</b>            | <b>3</b>                    |
| • <b>Duschräume</b>              | <b>2</b>                    |
| • <b>Innenfläche</b>             | <b>140.00 m<sup>2</sup></b> |
| • <b>Fläche Terrasse/Balkone</b> | <b>60.10 m<sup>2</sup></b>  |
| • <b>Fläche des Grundstücks</b>  | <b>1'536 m<sup>2</sup></b>  |



MAXIMMOB  
- Urscheler -

## Chalet « Dom Pérignon »

The chalet «Dom Pérignon» was totally renovated in 2017 and is located on the main ski slope of Haute-Nendaz. Thanks to this privileged location, you will enjoy absolute peace and a magnificent view of the Alps.

### Description

#### Basement:

- Cellar and technical room
- Carnotzet

#### Ground Floor

- Spacious living and dining room with a splendid view
- Modern kitchen
- Shower room with WC, washbasin, washing machine and dryer
- Balcony of 16.36 m<sup>2</sup>
- Terrace of 28.21 m<sup>2</sup>

#### First floor

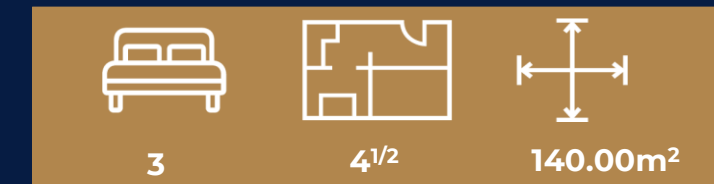
- 3 bedrooms
- Shower room with WC and washbasin
- Balcony of 15.53 m<sup>2</sup>

#### Outside

- Large garden
- 1 covered parking space and many outside parking spaces

[www.maximmob.com](http://www.maximmob.com)

## Chalet «Dom Pérignon»



**CHF 1'500'000.-**

### Additional information:

- |                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| • <b>Rooms</b>                  | <b>4<sup>1/2</sup></b>      |
| • <b>Bedrooms</b>               | <b>3</b>                    |
| • <b>Shower rooms</b>           | <b>2</b>                    |
| • <b>Inside area</b>            | <b>140.00 m<sup>2</sup></b> |
| • <b>Area Balconies/Terrace</b> | <b>60.10 m<sup>2</sup></b>  |
| • <b>Area of the plot</b>       | <b>1'536 m<sup>2</sup></b>  |



MAXIMMOOB  
- Urscheler -



MAXIMMOB  
- Urscheler -



MAXIMMOB  
- Urscheler -



MAXIMMOB  
- Urscheler -



MAXIMMOB  
- Urscheler -





MAXIMMOB  
- Urscheler -



Dom  
Pérignon



MAXIMMOB  
- Urscheler -



MAXIMMOB  
- Urscheler -



MAXIMMOB  
- Urscheler -



MAXIMMOB  
- Urscheler -

Nous sommes à votre disposition pour tous renseignements complémentaires ou pour convenir d'une visite de ce magnifique chalet.

Für weitere Auskünfte oder für eine Besichtigung dieses wunderschönen Chalets stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

We are at your disposal for any further information or to arrange a visit to this magnificent chalet.

Agence Maximmob  
Route des Ecluses 2  
1997 Haute-Nendaz  
Tél. +41 78 725 30 99  
info@maximmob.com



MAXIMMOB  
*- Urscheler -*